



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **CAPUTO STEFANO GABRIELE ALESSANDRO**
Indirizzo **VIA PILANUOVA N. 26 - 73048 - NARDÒ - LECCE**
Luogo e Data di Nascita **NARDÒ - 16 MAGGIO 1979**
Telefono **349.4678104**
Fax -----
E-mail **geom.stefanocaputo@gmail.com; stefano.caputo@geopec.it**

Nazionalità **Italiana (godimento dei diritti civili e politici)**

Iscrizione Albo **Iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Lecce al n. 3714.**

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date **2019 - 2020**

Espletamento pratiche edilizie, per proprio conto, riguardanti

- nuove costruzioni, ristrutturazioni, ampliamenti;
- agibilità per attività commerciali-artigianali;
- sistemi di autocontrollo HACCP per attività commerciali, artigianali, civili ed industriali;
- pratiche di agibilità ed abitabilità su immobili civili ed industriali;
- contabilità e direzione lavori;
- pratiche catastali con rilevamenti topografici;
- riconfinamenti;
- successioni - divisioni;
- stime, valutazioni e perizie private e per conto Tribunale di Lecce;
- contraddittori tecnico-legali;
- consulenze Immobiliari.

- consulenze immobiliari.

Progettazione e direzione lavori di una zona del Comune di Nardò posta all'incrocio tra Via Bonfante e Via Don Minzoni.

2016 – 2017

Esercitazione pratiche edilizie, per proprio conto, riguardanti

- nuove costruzioni, ristrutturazioni, ampliamenti;
- agibilità per attività commerciali-artigianali;
- sistemi di autocontrollo HACCP per attività commerciali, artigianali, civili ed industriali;
- pratiche di agibilità ed abitabilità su immobili civili ed industriali;
- contabilità e direzione lavori;
- pratiche catastali con rilevamenti topografici;
- riconfinamenti;
- successioni e divisioni;
- stime, valutazioni e perizie private e per conto Tribunale di Lecce;
- contraddittori tecnico-legali;
- consulenze immobiliari.

Redazione Perizie per conto della società **"ITALFONDIARIO REAL ESTATE"** prevalentemente in modalità **"Drive by"** con rilievi piano-altimetrici, frazionamenti, accatastamenti con tipi mappali, volture catastali e ricerche catastali in genere.

Rilevazioni Topografiche con strumentazione GPS e LASER SCANNER, per conto della società Geopolis s.r.l., relativamente a strutture di proprietà di vari enti, quali ad esempio Ferrovie dello Stato, Aeroporti di Puglia, Acquedotto Pugliese ecc.

Redazione pratiche Pregeo e Docfa, per conto della società Geopolis s.r.l., relativamente a strutture di proprietà di vari enti, quali ad esempio Ferrovie dello Stato, Aeroporti di Puglia, Acquedotto Pugliese ecc.

Rilevazioni Topografiche con strumentazione GPS e LASER SCANNER, per conto della società Geopolis s.r.l., per piani particellari di esproprio relativi a condotte AQP superiori a Km 20,00.

Restituzione grafica e compilazione analitica, per conto della società Geopolis s.r.l., di piani particellari di esproprio relativi a condotte AQP superiori a Km 20,00.

Lecce;

- contraddittori tecnico-legali;
- consulenze immobiliari.

Redazione accatastamento degli Immobili relativi ai lavori di realizzazione di area attrezzata per il mercato settimanale ed eventi all'aperto del Comune di Nardò.

Redazione frazionamento di via Della Resistenza e delle aree destinate al mercato settimanale ed eventi all'aperto del Comune di Nardò.

Redazione progetto esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione di una una rotatoria tra la S.P. 4 e le SS.PP. 8 e 121 della Provincia di Lecce per conto dell'Ente Provincia di Lecce.

Redazione Perizie CTU del Tribunale di Lecce con rilievi plano-altimetrici, frazionamenti, accatastamenti con tipi mappali, volture catastali e ricerche catastali in genere.

2013 - 2014

Epletamento pratiche edilizie, per proprio conto, riguardanti

- nuove costruzioni, ristrutturazioni, ampliamenti;
- pratiche di agibilità ed abitabilità su Immobili civili ed industriali
- contabilità e direzione lavori;
- pratiche catastali con rilievi topografici;
- riconfinamenti;
- successioni - divisioni;
- stime, valutazioni e perizie private e per conto Tribunale di Lecce;
- contraddittori tecnico-legali;
- consulenze immobiliari.

Redazione progetto esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione di una una rotatoria tra la S.P. 4 e le SS.PP. 8 e 121 della Provincia di Lecce per conto dell'Ente Provincia di Lecce.

Redazione Perizie CTU del Tribunale di Lecce con rilievi plano-altimetrici, frazionamenti, accatastamenti con tipi mappali, volture catastali e ricerche catastali in genere.

2009 - 2010

Espletamento pratiche edilizie, per proprio conto, riguardanti

- nuove costruzioni, ristrutturazioni, ampliamenti;
- contabilità e direzione lavori;
- pratiche catastali con rilevamenti topografici;
- riconfinamenti;
- successioni;
- divisioni;
- stime, valutazioni e perizie;
- contraddittori tecnico-legali.

Collaborazioni con vari CTU del Tribunale di Lecce per l'espletamento di perizie ed il corredo di esse con rilievi plano-altimetrici, frazionamenti, accatastamenti con tipi mappali, volture catastali e ricerche catastali in genere.

2008 - 2009

Collaborazione presso vari studi tecnici di ingegneria e di architettura in Nardò per accatastamenti, frazionamenti, volture, successioni e tutto ciò che riguarda il settore catastale su Nardò e tutto il campo nazionale; progettazione di nuove costruzioni con simulazioni 3D, picchettamento di aree interessate all'apposizione di **parchi fotovoltaici**, con la presentazione delle relative pratiche D.I.A. presentate presso i relativi Comuni di appartenenza.

2005 - 2009

Collaborazione presso studio tecnico geometra in Nardò con la mansione di rilevatore GPS e stazione totale di grandi entità da accatastare come l'Ospedale Vito Fazzi di Lecce, l'ospedale S. Giuseppe Sambiast di Nardò ecc., redazione pratiche edilizie di ristrutturazioni, manutenzioni straordinarie, nuove costruzioni ecc. sia nei centri abitati, che nei centri storici, che nelle periferie di Nardò e dei paesi limitrofi di tutta la Provincia di Lecce.

2004

Incarico Lupiae Servizi s.p.a. Lecce, per la rilevazione della apposizione di pubblicità pubbliche site nel Comune di Lecce.

2002 - 2003

Tecnico di cantiere della ditta S.I.T.E. s.r.l. di Nardò operante nel campo delle grandi opere di metanizzazione e impianti elettrici per

2013

corso professionale in Estimo Immobiliare basato sugli standard Internazionali di Valutazione, **International Valuation Standards**, di complessive 24 ore presso il Collegio dei Geometri Lecce.

2020

corso di aggiornamento di 40 ore in ottemperanza a quanto disposto dall'Allegato XIV dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.l. per **Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nei cantieri temporanei e mobili** presso Beta Formazione.

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

Rilievi di terreni e fabbricati ed esatta restituzione degli stessi su carta;

Accatastamento di fabbricati con redazione di tipi mappali (PREGEO) mediante rilievi col sistema celerimetrico e per poligonali;

Esperienza maturata nell'esecuzione di tracciamenti e sopraelevate in campo stradale, misurazioni celerimetriche e plano-altimetriche, nelle misurazioni con strumentazioni G.P.S., rilievi di frane, ricognizione del territorio, monitoraggi, cartografia e informatizzazione del territorio;

Compilazione di denunce di variazione e di nuova costruzione (Doc.Fa.) relative a tutte le categorie di immobili ivi compresi opifici industriali;

Perizie di stima di fabbricati adibiti a civile abitazione, aree fabbricabili ecc.;

Progettazione inerente la ristrutturazione e la nuova costruzione di fabbricati adibiti a civili abitazioni, locali commerciali, locali deposito, case coloniche ecc., condoni edilizi, accertamento di conformità, ampliamenti entro il 20%, cambio di destinazione ecc.;

Pratiche complete relative a Denunce di successioni ecc.;

Volture di terreni e di fabbricati;

Computi metrici in generale;

Redazione progetti per l'apposizione di impianti fotovoltaici civili, redazione D.I.A. per l'apposizione di parchi fotovoltaici per conto di società del territorio e di tutto il campo nazionale;

PATENTE

Patente tipo A e B (automunito - motomunito).

Nardò lì Gennaio 2020


Geom. Stefano Caputo

Informativa ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196 del 30.6.2003

Io sottoscritto Stefano Caputo dichiaro di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13, comma 1, del D. Lgs. 196/2003, codice della privacy, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che il conferimento dei dati è indispensabile per lo svolgimento della procedura selettiva.

Nardò lì Gennaio 2020

Firma

Geom. Stefano Caputo